

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN XIN XÁC NHẬN

(Về việc nuôi thủy sản tại địa phương)

Kính gửi: UBND XÃ LIÊU TÚ TP CẦN THƠ

Tôi tên là: HUỖNH VĂN CẨM

Hộ khẩu thường trú: Ấp Cái Xe Xã Tân Thành TP Cần Thơ

Số CCCD: 094082009081 Ngày cấp: 27/5/2023

Nơi cấp: Que. PHU NH. TXH Số điện thoại: 0947111171

Hôm nay tôi làm đơn này kính mong quý cơ quan xác nhận cho tôi là nông dân có hoạt động Nuôi thủy sản tại địa phương cho thủy sản của tôi có nguồn gốc rõ ràng để làm cơ sở bổ sung chứng từ mua bán với khách hàng.

Địa chỉ nuôi thủy sản: Ấp Giồng Chát Liêu Tú TP Cần Thơ

Nội dung nuôi thủy sản và diện tích nuôi như sau:

STT	Tên thủy sản và diện tích nuôi
01	Thủy sản: Cá Nược Ngọt Tổng diện tích nuôi: 120 ha
02	Thủy sản: Cá rô phi và cá rô Hồng Tổng diện tích nuôi: 120 ha

Tôi xin cam kết nội dung khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Kính mong được sự giúp đỡ của quý cơ quan xác nhận giúp tôi, tôi chân thành cảm ơn!

**XÁC NHẬN CỦA
CHÍNH QUYỀN ĐỊA PHƯƠNG**



Chữ Tịch

[Signature]

Điện Thanh Vinh

....., ngày 15 tháng 7 năm 2025
NGƯỜI LÀM ĐƠN

[Signature]
Huỳnh Văn Cẩm

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



3 1 6 7 5 1 1 0 1 0 0 0 2



BẢN SAO

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ CHẾ BIẾN LƯƠNG THỰC
VĨNH HÀ**

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0100102830, đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 15/3/2010 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Địa chỉ trụ sở chính: 9A Vĩnh Tuy, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

BD 080493

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 994, tờ bản đồ số: 09
 b) Địa chỉ: ấp Giồng Chát, xã Liêu Tú, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng.
 c) Diện tích: 25.729,6 m²
 (Bằng chữ: Hai mươi lăm ngàn bảy trăm hai mươi chín phẩy sáu mét vuông).
 d) Hình thức sử dụng: riêng 25.729,6 m², chung: không m².
 đ) Mục đích sử dụng: Đất nuôi trồng thủy sản (NTS).
 e) Thời hạn sử dụng: Đến 15/10/2013.
 g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Sóc Trăng, ngày 28.. tháng ..9.. năm 2011

TM. UBND TỈNH SÓC TRĂNG

M. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Lê Thành Trí

Chứng thực bản sao đúng với bản chính.

Số chứng thực 23.24. Quyền số 01 SCT/B.

Ngày 15 tháng 11 năm 2011

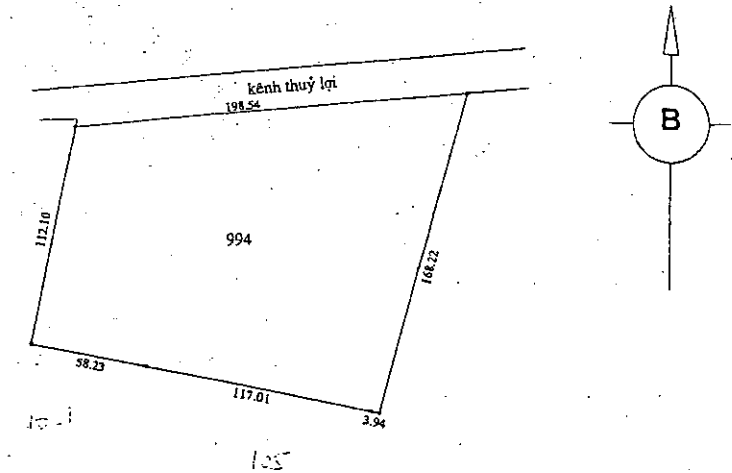
Công chứng viên



Lý Chơn

Số vào sổ cấp GCN: CT000008

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

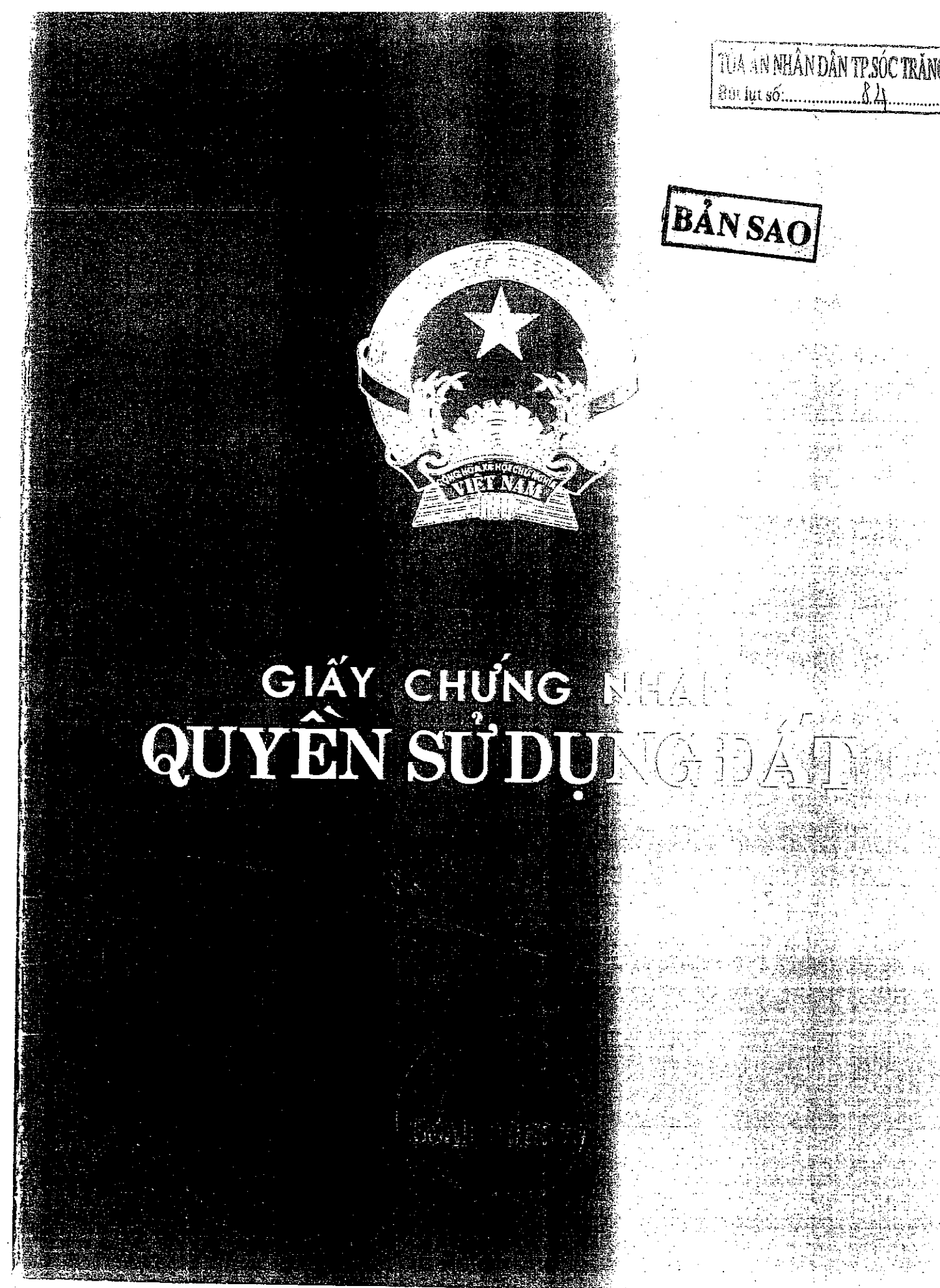
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của quan có thẩm quyền
16/01/2012 “Đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Phúc Thịnh theo Hợp đồng chuyển nhượng QSD đất chứng thực số 255, quyền số 05 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 19/10/2011. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 5902000050, đăng ký lần đầu do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 12/09/2002”	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUẢN LÝ SỬ DỤNG ĐẤT SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH SÓC TRĂNG Trình Tường

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
27/9/2011	"Tổ chức sử dụng đất được đổi tên là Công ty cổ phần Xây dựng và Chế biến Lương Thực Vĩnh Hà, theo Quyết định số 3528/QĐ/BNN-ĐMDN ngày 16/12/2005 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn. Địa chỉ trụ sở: Số 9A Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội; hồ sơ đăng ký biến động số 07."	GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỞ TÀI CHÍNH VÀ HỘ CHẾ QUẢN TP. SÓC TRĂNG <i>Phạm Văn Hùng</i>
16/01/2012	"Đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Phúc Thịnh theo Hợp đồng chuyển nhượng QSD đất chứng thực số 258, quyền số 05 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 19/10/2011. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 5902000050, đăng ký lần đầu do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 12/09/2002"	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỞ TÀI CHÍNH VÀ HỘ CHẾ QUẢN TP. SÓC TRĂNG <i>Trần Văn Hùng</i> <i>Trần Văn Hùng</i>

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.





ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG
CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

CÔNG TY VẠN TÀI XÂY DỰNG VÀ CHẾ BIẾN LƯƠNG THỰC VINH HÀ -
TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC

Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh số 105865 ngày 08/02/1993 của Trọng Tài Kinh Tế TP Hà Nội.
Địa chỉ trụ sở: Số 09A Vinh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành Phố Hà Nội.

II- Thửa đất được quyền sử dụng

1. Thửa đất số: 737 2. Tờ bản đồ số: 09
3. Địa chỉ thửa đất: ấp Nam Chánh, xã Lịch Hội Thượng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

4. Diện tích: 15714,0 m²
Bằng chữ: (Mười lăm ngàn bảy trăm mười bốn mét vuông).

5. Hình thức sử dụng:

- + Sử dụng riêng: 15714,0 m²
+ Sử dụng chung: Không m²

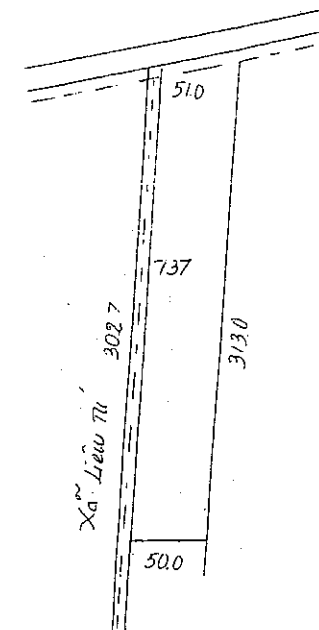
6. Mục đích sử dụng đất: "Đất nuôi trồng thủy sản"

7. Thời hạn sử dụng đất: "đến tháng 10/2013"

8. Nguồn gốc sử dụng đất: "Nhận QSD đất do chuyển nhượng của Công ty TNHH Tiến Phát giấy CN QSD đất số T.08(AB.096298) ngày 01/9/2005".

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

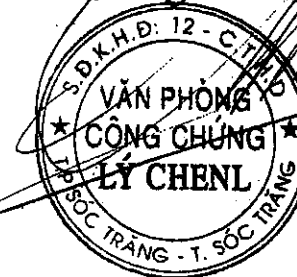


Chứng thực bản sao đúng với bản chính Tỷ lệ:

Số chứng thực: 2327... Quyền số: 07... SCT/B

Ngày: 15 tháng 10 năm 2005

Công chứng viên



Ly Chenl

Ngày 19 tháng 10 năm 2005

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

MR. CHỦ TỊCH

(Ký tên, đóng dấu)

PHÓ CHỦ TỊCH



Truong Minh Chanh

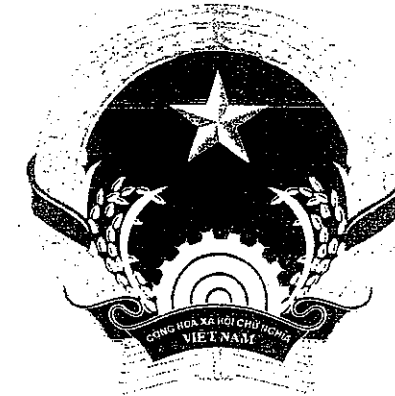
Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T.08

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



3 1 6 7 8 1 2 0 0 0 0 1 8



BẢN SAO

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN PHÚC THỊNH

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 5902000050, đăng ký lần đầu ngày 12/9/2002 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng cấp.

Địa chỉ trụ sở chính: ấp Nguyễn Út, phường Khánh Hòa, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

BI 308232

1. Thừa đất:

2. Nhà ở: -/-
3. Công trình xây dựng khác: -/-
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
5. Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú: Không

Chứng thực bản sao đúng với bản chính
Số chứng thực 2328. Quyền số 01. SCT/B.
Ngày 15 tháng 11 năm 2022

Công chứng viên



Lý Chent

Sóc Trăng, ngày 08 tháng 10 năm 2012

TM. UBND TỈNH SÓC TRĂNG

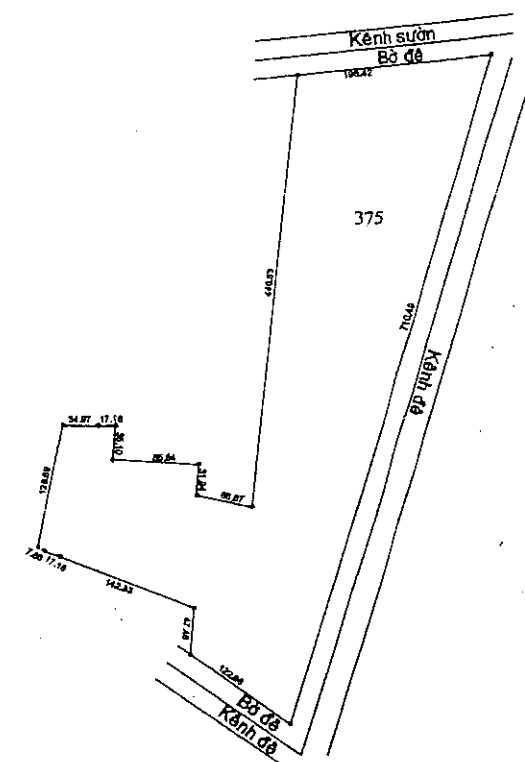
M. CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thành Trị

Số vào sổ cấp GCN:CT000842

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



đặt
TƯA AN NHÂN DÂN TP. SÓC TRĂNG
Bút lục số:..... 42

2

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
27/9/2011	“Tổ chức sử dụng đất được đổi tên là Công ty cổ phần Xây dựng và Chế biến Lương Thực Vĩnh Hà, theo Quyết định số 3528/QĐ/BNN-ĐMDN ngày 16/12/2005 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn. Địa chỉ trụ sở: Số 9A Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội; hồ sơ đăng ký biến động số 08”	GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỞ TÀI CHÍNH VÀ MÔI TRƯỜNG ĐANG HÙNG LÂN
16/01/2012	“Đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Phúc Thịnh theo Hợp đồng chuyển nhượng QSD đất chứng thực số 253, quyển số 05 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 19/10/2011. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 5902000030, đăng ký lần đầu do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 12/09/2002”	K. GIÁM ĐỐC P. GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT SỞ TÀI CHÍNH VÀ MÔI TRƯỜNG TRỊNH PÁNG PHON

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT



ỦY BAN NHÂN DÂN

TỈNH SÓC TRĂNG

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

CÔNG TY VẬN TẢI XÂY DỰNG VÀ CHẾ BIẾN LƯƠNG THỰC VINH HÀ -
TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC

Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh số 105865 ngày 08/02/1993 của Trọng Tài Kinh Tế TP Hà Nội.
Địa chỉ trụ sở: Số 09A Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành Phố Hà Nội.

II- Thửa đất được quyền sử dụng

1. Thửa đất số: 718 2. Tờ bản đồ số: 09
3. Địa chỉ thửa đất: ấp Nam Chánh, xã Lịch Hội Thượng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

4. Diện tích: 12046,0 m²
Bằng chữ: (Mười hai ngàn không trăm bốn mươi sáu mét vuông).

5. Hình thức sử dụng:
+ Sử dụng riêng: 12046,0 m²
+ Sử dụng chung: Không m²

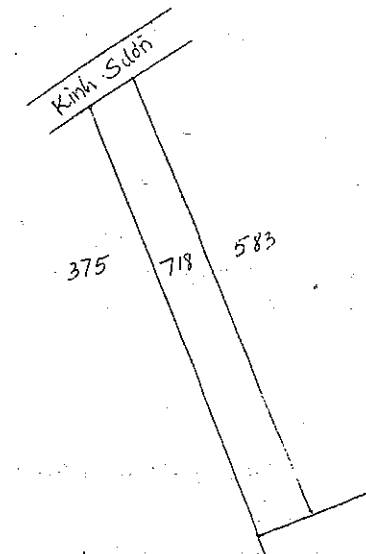
6. Mục đích sử dụng đất: "Đất nuôi trồng thủy sản"

7. Thời hạn sử dụng đất: "đến tháng 10/2013"

8. Nguồn gốc sử dụng đất: "Nhận QSD đất do chuyển nhượng của Công ty TNHH Tiến Phát giấy
CN QSD đất số T09(AB.096352) ngày 29/8/2005"

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú



Tỷ lệ:

Chứng thực bản sao đúng với bản chính.
Số chứng thực: 221. Quyền số: 01. SCT/B.

Ngày: 15 tháng 10 năm 2005



Ly Chenl

Ngày 19 tháng 10 năm 2005
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

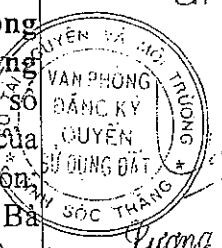
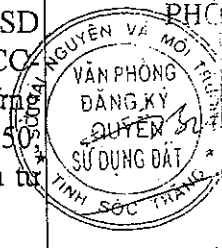
M. CHỦ TỊCH
(Ký tên, đóng dấu)
PHÓ CHỦ TỊCH



Truong Minh Chinh

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T.09

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
27/9/2011	"Tổ chức sử dụng đất được đổi tên là Công ty cổ phần Xây dựng và Chế biến Lương Thực Vĩnh Hà, theo Quyết định số 3528/QĐ/BNN-ĐMDN ngày 16/12/2005 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn; Địa chỉ trụ sở: Số 9A Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội; hồ sơ đăng ký biến động số 05"	GIÁM ĐỐC  Lương Hùng Lâm
16/01/2012	"Đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Phúc Thịnh theo Hợp đồng chuyển nhượng QSD đất chứng thực số 257, quyền số 05 TP/CCSCC/HĐGD ngày 19/10/2011. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 5902000050, đăng ký lần đầu do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 12/09/2002"	KT: GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC  Trịnh Páng Phong

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT



ỦY BAN NHÂN DÂN

TỈNH SÓC TRĂNG

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

CÔNG TY VẠN TÀI XÂY DỰNG VÀ CHẾ BIẾN LƯƠNG THỰC VINH HÀ -
TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC

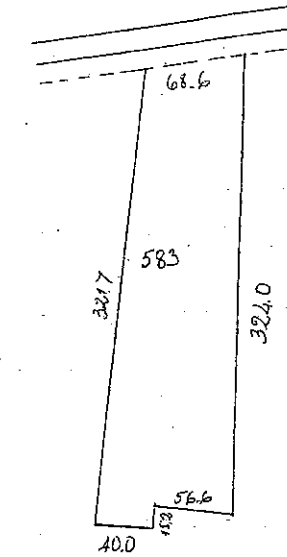
Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh số 105865 ngày 08/02/1993 của Trọng Tài Kinh Tế TP Hà Nội.
Địa chỉ trụ sở: Số 09A Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành Phố Hà Nội.

II- Thửa đất được quyền sử dụng

- Thửa đất số: 583
- Tờ bản đồ số: 09
- Địa chỉ thửa đất: ấp Nam Chánh, xã Lịch Hội Thượng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.
- Diện tích: 25364,0 m²
Bằng chữ: (Hai mươi lăm ngàn ba trăm sáu mươi bốn mét vuông).
- Hình thức sử dụng:
 - + Sử dụng riêng: 25364,0 m²
 - + Sử dụng chung: Không m²
- Mục đích sử dụng đất: "Đất nuôi trồng thủy sản"
- Thời hạn sử dụng đất: "đến tháng 10/2013"
- Nguồn gốc sử dụng đất: "Nhận QSD đất do chuyển nhượng của Công ty TNHH Tiến Phát giấy CN QSD đất số T.10(AB.096356) ngày 01/9/2003".

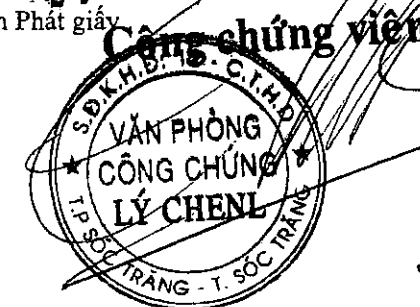
III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú



Tỷ lệ:

Chứng thực bản sao đúng với bản chính.
Số chứng thực 2325. Quyền số 09 SCT/B.
Ngày 15 tháng 11 năm 2007



Lý Chenl

Ngày 19 tháng 10 năm 2005
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
M. CHỦ TỊCH
(Ký tên, đóng dấu)
PHÓ CHỦ TỊCH



Trương Minh Chánh

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T.10

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
27/9/2011	“Tổ chức sử dụng đất được đổi tên là Công ty cổ phần Xây dựng và Chế biến Lương Thực Vĩnh Hà, theo Quyết định số 3528/QĐ/BNN-ĐMDN ngày 16/12/2005 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn; Địa chỉ trụ sở: Số 9A Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội; hồ sơ đăng ký biến động số 06”	GIÁM ĐỐC PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TỈNH SÓC TRĂNG <i>Nguyễn Hùng Lâm</i>
16/01/2012	“Đã chuyển nhượng toàn bộ thửa đất cho Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Phúc Thịnh theo Hợp đồng chuyển nhượng QSD đất chứng thực số 256, quyền số 05 TP/CCSCC/HĐGD ngày 19/10/2011. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 5902000050, đăng ký lần đầu do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 12/09/2002”	K. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TỈNH SÓC TRĂNG <i>Trần Văn Phòng</i>

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.

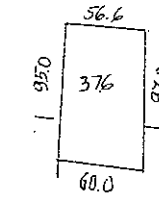
GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT



ỦY BAN NHÂN DÂN

TỈNH SÓC TRĂNG

CHỨNG NHẬN



I- Tên người sử dụng đất

CÔNG TY VẬN TẢI XÂY DỰNG VÀ CHẾ BIẾN LƯƠNG THỰC VĨNH HÀ -
TỔNG CÔNG TY LƯƠNG THỰC MIỀN BẮC

Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh số 105865 ngày 08/02/1993 của Trọng Tài Kinh Tế TP Hà Nội.
Địa chỉ trụ sở: Số 09A Vĩnh Tuy, Quận Hai Bà Trưng, Thành Phố Hà Nội.

II- Thửa đất được quyền sử dụng

- Thửa đất số: 376
- Tờ bản đồ số: 09
- Địa chỉ thửa đất: ấp Nam Chánh, xã Lịch Hội Thượng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

- Diện tích: 5349,0 m²
Bằng chữ: (Năm ngàn ba trăm bốn mươi chín mét vuông).

- Hình thức sử dụng:
 - + Sử dụng riêng: 5349,0 m²
 - + Sử dụng chung: Không m²

- Mục đích sử dụng đất: "Đất nuôi trồng thủy sản"

- Thời hạn sử dụng đất: "đến tháng 10/2013"

- Nguồn gốc sử dụng đất: "Nhận QSD đất do chuyển nhượng của Công ty TNHH Tiến Phát, CN QSD đất số T.07(AB.096299) ngày 01/9/2005".

III- Tài sản gắn liền với đất

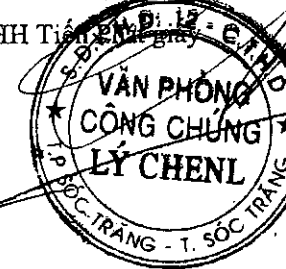
IV- Ghi chú

Chứng thực bản sao đúng với bản chính.

Số chứng thực 9229. Quyền số 07. SCT/B.

Ngày 15 tháng 10 năm 2005

Công chứng viên



Ly Chenl

Tỷ lệ:

Ngày 19 tháng 10 năm 2005
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
(Ký tên, đóng dấu)
PHÓ CHỦ TỊCH



Trương Minh Chánh

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: T.07